



GIP-145 - Mas et Propriétés

861 000 euros

Surface : 420 m² - Terrain : 6200 m²

A Monteux, un mas aux beaux volumes

A la sortie de Monteux , en pleine campagne, un mas du 17^{ème} siècle de 420m² sur un terrain paysagé et arboré de 6200m².

Une piscine de 5 x 10.

Une restauration de qualité (tommettes au sol , plafonds à la française...)

Au rez de chaussée,

une salle de réception de 65m²avec un coin bar et une cheminée,

une cuisine et son espace repas de 46m²,

un bureau de 18m²,

une suite parentale de 26 m² (avec salle de bains et W.C).

Au premier étage,

une suite familiale de 55 m² composée de deux chambres et d'une salle de bains/salle d'eau/W.C,

quatre chambres (18 m², 19 m²,21 m², 24 m²) avec chacune leur salle d 'eau ou salle de bains /W.C.

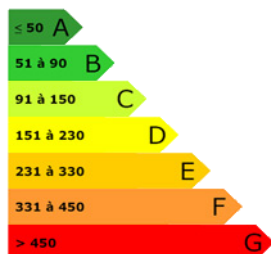
une chambre de 20 m².

Au second étage, un studio de 45 m² en partie mansardé et un grenier aménageable de 45 m².

Tout est réuni pour accueillir en chambres d'hôtes si vous le souhaitez.



Bâtiment économe



Bâtiment énergivore

◀ **130.35**
kWh_{ep}/m².an

G. IMMOBILIER de PRESTIGE
880, Chemin des Teyssières
84380 MAZAN, FRANCE
Tel : 06-61-57-12-84 ou 06-61-11-30-58
Mail : contact@gimmobilierdeprestige.com

Rendez-vous sur notre site internet
<http://www.gimmobilierdeprestige.com> afin de
découvrir nos autres biens immobiliers de
prestige, de luxe et d'exception en Provence et
partout ailleurs.