



**GIP-015 - Villas et Maisons de village**  
**668 000 euros**  
**Surface : 100 m<sup>2</sup> - Terrain : 18000 m<sup>2</sup>**

## **Au Barroux, dans un écrin de nature**

**Au Barroux, village pittoresque et plein de charme niché sur un piton rocheux, à mi-chemin entre Carpentras et Vaison la Romaine.**

**Une très belle villa de plain pied en pierres de 100m<sup>2</sup> que vous pourrez agrandir de 200m<sup>2</sup> sur un terrain de 1.8 hectares clôturé.**

**Une cuisine chaleureuse avec une cheminée. Un séjour tout en baies vitrées qui donne l'impression de vivre à l'extérieur. Deux chambres et une salle de bains.**

**Toutes les pièces bénéficient d'une vue incomparable et d'un ensoleillement exceptionnel.**

**Une piscine 12x5 entourée d'une plage en pierres de Crillon d'où l'on voit le Ventoux.**

**Si vous aimez le calme et la nature...et la beauté.**



## **DPE en cours**

G. IMMOBILIER de PRESTIGE  
880, Chemin des Teyssières  
84380 MAZAN, FRANCE  
Tel : 06-61-57-12-84 ou 06-61-11-30-58  
Mail : [contact@gimmobilierdeprestige.com](mailto:contact@gimmobilierdeprestige.com)

Rendez-vous sur notre site internet  
<http://www.gimmobilierdeprestige.com> afin de découvrir nos autres biens immobiliers de prestige, de luxe et d'exception en Provence et partout ailleurs.