



GIP-023 - Villas et Maisons de village

685 750 euros

Surface : 172 m² - Terrain : 2500 m²

Gard, Uzès, belle villa

Dans un jardin paysagé de 2500m², une villa récente, de construction traditionnelle, offre 172m² habitables.

Conçue par un architecte , vous profiterez de pièces harmonieuses et lumineuses tournées vers l'extérieur.

Au rez de chaussée,

une belle porte d'entrée en noyer vous fait pénétrer dans un hall qui dessert:

une salle à manger/salon avec cheminée de 46m²avec deux belles baies coulissantes en aluminium.

une cuisine équipée(plan de travail en pierre de Tavel) avec un coin repas de 18m²ouvre sur une terrasse couverte et son barbecue.

une chambre d'amis de 12.50m².

une salle de bains et un w.c.

Un bel escalier mène à un demi étage avec deux chambres de 14,50m² et 15.56m² qui ont chacune leur salle de bains.

A l'étage au-dessus, une quatrième chambre.

Un garage de 40m²,une cave, chauffage au fuel(chaudière De Dietrich),forage, aspersion automatique,alarme.



DPE en cours

G. IMMOBILIER de PRESTIGE
880, Chemin des Teyssières
84380 MAZAN, FRANCE
Tel : 06-61-57-12-84 ou 06-61-11-30-58
Mail : contact@gimmobilierdeprestige.com

Rendez-vous sur notre site internet
<http://www.gimmobilierdeprestige.com> afin de
découvrir nos autres biens immobiliers de
prestige, de luxe et d'exception en Provence et
partout ailleurs.