

Au sommet de la colline la plus prisée du Comtat Venaissin, avec **une vue imprenable** sur plus de 200°, une *superbe villa* au design moderne de 250 m² avec piscine sur un terrain plat et arboré de 5000 m².

La bâtisse a été agrandie et rénovée dans un *concept résolument contemporain*.

L'espace de vie de 110 m² ouvre vers la piscine par de grandes baies vitrées et profite d'une belle lumière.

La cuisine, semi-indépendante est aménagée et équipée.

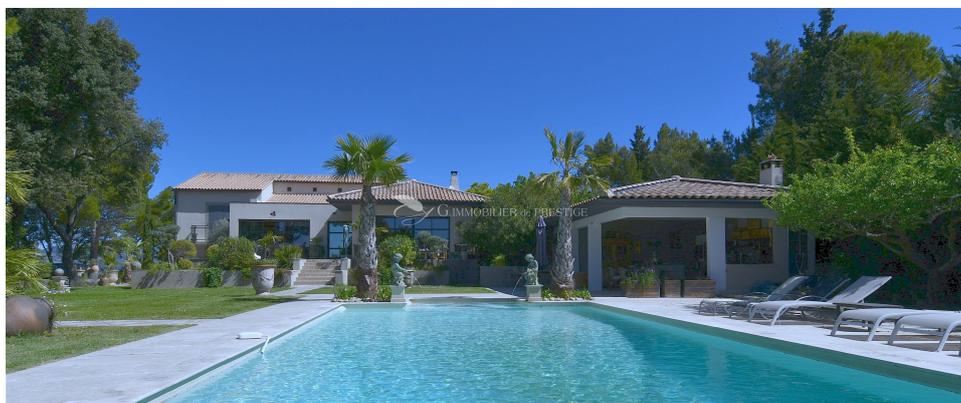
Côté nuit, **cinq grandes chambres dont une suite parentale** (possibilité d'en créer une seconde), une chambre indépendante en demi sous-sol et 3 salles de bains indépendantes.

Côté pratique, en demi sous-sol **un garage** de 45 m² avec buanderie et cave.

Prestations de qualité: chauffage au sol électrique et climatisation réversible gainable.

Quelques marches sur la terrasse en travertin et l'on descend rejoindre **la piscine et le pool-house**.

UNE TRES BELLE VILLA AVEC UNE VUE A COUPER LE SOUFFLE.



G. IMMOBILIER de PRESTIGE

880, Chemin des Teyssières

84380 MAZAN, FRANCE

Tel : 06-61-11-30-58

Mail : contact@gimmobilierdeprestige.com

Rendez-vous sur notre site internet

<http://www.gimmobilierdeprestige.com> afin de découvrir nos autres biens immobiliers de

prestige, de luxe et d'exception en Provence et partout ailleurs.





