

EN EXCLUSIVITE,

il est une belle demeure de 280 m<sup>2</sup> dans un quartier prisé de Carpentras avec un accès direct au coeur historique de la ville.

Elle profite d'une terrasse/jardin de 60 m<sup>2</sup> avec une piscine chauffée.

Un hall d'entrée spacieux de 25 m<sup>2</sup> dessert

le bel escalier en pierres qui mène à l'espace de vie

une pièce/atelier voutée.

Au premier étage,

l'espace de vie se compose d'une cuisine de 30 m<sup>2</sup> qui ouvre par de belles baies vitrées en fer forgé sur la terrasse ( barbecue) et la piscine chauffée

un salon de 48 m<sup>2</sup> au haut plafond,

une chambre de 28 m<sup>2</sup> avec salle d'eau et mezzanine.

Au second étage,

une suite parentale de 24 m<sup>2</sup> avec salle de bains et toilettes.

Deux appartements loués meublés de 30 et 35 m<sup>2</sup> complètent cette belle habitation ( environ 950 euros loyers) qui peuvent aussi être réaménagés en suites.

Ainsi, un beau potentiel pour cette demeure qui peut être habitée en deux chambres avec deux appartements loués ou bien en quatre suites complètes ( chambre/ salle d'eau et toilettes).



G. IMMOBILIER de PRESTIGE

880, Chemin des Teyssières

84380 MAZAN, FRANCE

Tel : 06-61-11-30-58

Mail : [contact@gimmobilierdeprestige.com](mailto:contact@gimmobilierdeprestige.com)

Rendez-vous sur notre site internet

<http://www.gimmobilierdeprestige.com> afin de découvrir nos autres biens immobiliers de

prestige, de luxe et d'exception en Provence et partout ailleurs.



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



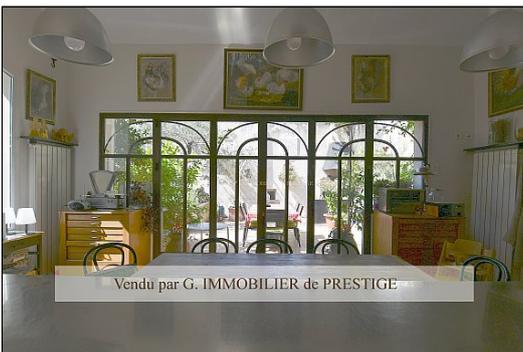
Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



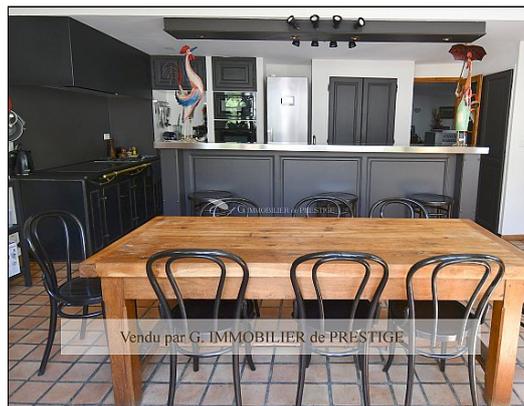
Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



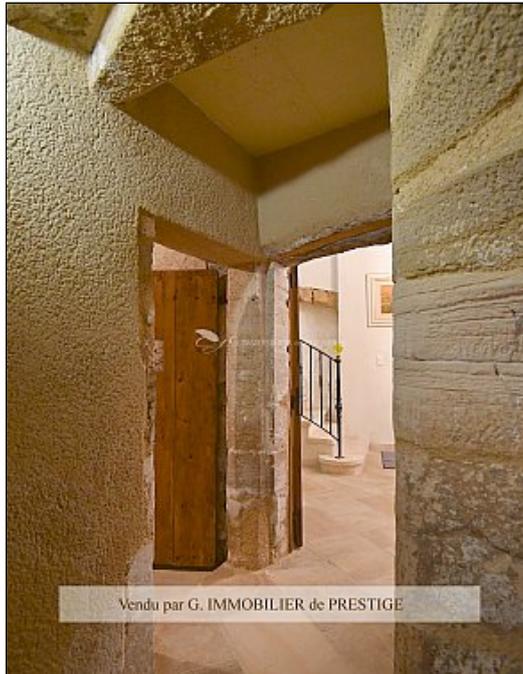
Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE