



Gip-027 - Villas et Maisons de village

840 000 euros

Surface : 280 m² - Terrain : 5000 m²

Vaucluse, Robion, Bastide de charme

Une belle bastide de 280m² en pierres sur un terrain de 5000m².

Au rez de chaussée,

une double porte à l'ancienne ouvre un salon/salle à manger de 72m² qui donne par de grandes baies vitrées sur une immense terrasse,

une cuisine de 25m² avec une cheminée, très lumineuse, (accès à la buanderie) communique directement avec la salle à manger et donne sur l'immense terrasse ,

une suite parentale avec une douche à l'italienne qui peut se transformer en hammam et son w.c.

Un w.c dans l'entrée et un grand placard.

Un escalier en pierres dissimule une belle cave et conduit à l'étage:

trois chambres, une salle de bains, une salle d'eau,

une chambre d'amis avec sa salle de bains,

un bureau.

Dans le jardin, une grande piscine en "L" de 13x9 avec une plage.

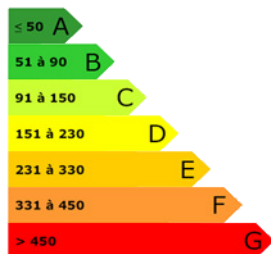
Un coin tonnelle permet de se reposer à l'ombre du feuillage près de l'eau.

Garage avec mezzanine, auvent.

Chauffage par le sol en géothermie, eau du forage, du canal pour l'arrosage, aspersion automatique.



Bâtiment économe



Bâtiment énergivore

◀
67
kWh_{ep}/m².an

G. IMMOBILIER de PRESTIGE
880, Chemin des Teyssières
84380 MAZAN, FRANCE
Tel : 06-61-57-12-84 ou 06-61-11-30-58
Mail : contact@gimmobilierdeprestige.com

Rendez-vous sur notre site internet
<http://www.gimmobilierdeprestige.com> afin de
découvrir nos autres biens immobiliers de
prestige, de luxe et d'exception en Provence et
partout ailleurs.