

**Une superbe villa de 928 m<sup>2</sup> à quelques minutes à pied de la mer en seconde ligne de front de mer avec l'accès à une plage fabuleuse de sable blanc.**

**Le rêve à portée d'une mer incroyablement bleue, incroyablement transparente, incroyablement lumineuse...**

PUNTA CANA RESORT est une des résidences les plus prestigieuses de Punta Cana.

Dans PUNTA CANA RESORT, se trouve le Club Med de Punta Cana ainsi que l'hôtel Westin de Marriott.

Le terrain de golf est fameux pour son magnifique parcours en bord de mer.

Des millions de kilomètres carrés avec des kilomètres de plage de sable blanc, dont la fameuse plage de 'Playa Blanca'

L'entrée de PUNTA CANA RESORT est fortement sécurisée et on ne peut y accéder que sur invitation ou avec une réservation. A l'intérieur, chaque zone à son entrée sécurisée avec barrière et on n'y accède seulement en étant propriétaire ou sur invitation.

LA VILLA PALAPA, se trouve sur le secteur de Arrecife qui comporte une des plus splendides plages de PUNTA CANA RESORT et l'on peut se rendre à la plage à pieds en quelques minutes.

La villa est située sur le golf de PUNTA CANA RESORT, terrasse, piscine et jardin donnent sur le golf de PUNTA CANA RESORT.

C'est une villa très aérée ouverte vers la nature, fleurie, composée de jardins d'intérieurs, conçue pour vivre au soleil des Caraïbes.

La partie centrale de la villa, dont la salle à manger et le salon est couverte par un toit en paille des Caraïbes, branches de palmiers séchées, comme beaucoup d'hôtels et de restaurants locaux, avec une hauteur de plus de 8 mètres.

Les quatre chambres sont très spacieuses, chacune d'elle avec sa salle de bain privée.

Une grande cuisine équipée avec plusieurs dépendances : zone de lavage, séchage et repassage, zone de stockage, appartement du personnel de services, avec sa salle de bain.

Spacieuse terrasse avec salon de jardin et piscine ainsi que jacuzzi (à eau chaude si souhaité).

Cuisine de jardin avec barbecue.

Salle de bain de jardin avec cabine de douches.

La villa a été construite en 2011, elle est en parfait état avec un personnel d'entretien constant.

Le propriétaire est espagnol et beaucoup de matériaux qui composent la villa sont européens.

**C'est une villa qui se loue en haute saison à 3.000\$ la nuit. Très prisée de décembre à avril.**



G. IMMOBILIER de PRESTIGE

880, Chemin des Teyssières

84380 MAZAN, FRANCE

Tel : 06-61-11-30-58

Mail : contact@gimmobilierdeprestige.com

Rendez-vous sur notre site internet

<http://www.gimmobilierdeprestige.com> afin de découvrir nos autres biens immobiliers de

prestige, de luxe et d'exception en Provence et partout ailleurs.





**DPE en cours**

**GES en cours**