

En montant au village haut perché du Barroux, au détour d'un chemin qui serpente se niche **une villa entourée des senteurs de la garrigue.**

La vue dominante est spectaculaire et la roche qui affleure dans le jardin en restanques plante un décor résolument provençal. Le regard est happé vers le Mont Ventoux, le village de Caromb et la plaine de Carpentras.

L'espace piscine se marie harmonieusement avec la nature grâce à son débordement. Comme adossée à la roche elle profite de la vue à perte de vue. Chauffée, 12X5 avec un volet, vous pourrez en profiter toute l'année.

La villa en pierres de 195 m² vous accueille dans un bel espace avec cuisine ouverte, cheminée et belles ouvertures vers la terrasse, le jardin et la vue.

Un joli gîte de 44 m² parfait ce bel ensemble.

Un verger avec des oliviers et de nombreux arbres fruitiers (cerisiers, figuiers, ...).

Tout à l'égoût. Cave. Forage. Panneaux solaires auto-production eau chaude.

Des rafraîchissements seront à prévoir.

TF 2818 euros.

Une propriété immergée dans la nature avec un accès immédiat à de nombreux sentiers de randonnées.



G. IMMOBILIER de PRESTIGE

880, Chemin des Teyssières

84380 MAZAN, FRANCE

Tel : 06-61-11-30-58

Mail : contact@gimmobilierdeprestige.com

Rendez-vous sur notre site internet

<http://www.gimmobilierdeprestige.com> afin de découvrir nos autres biens immobiliers de

prestige, de luxe et d'exception en Provence et partout ailleurs.

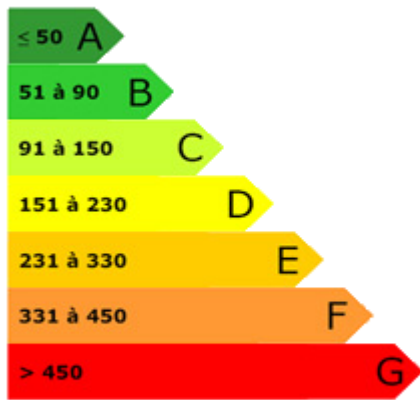






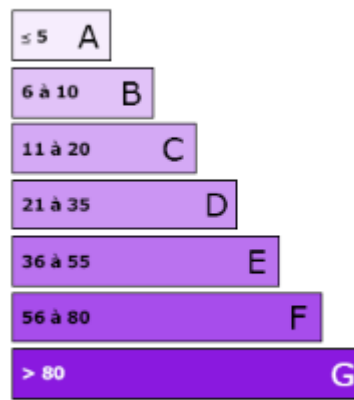


Bâtiment économe



Bâtiment énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES