



Mas et Propriétés 1 590 000 euros

Surface: 475 m² - Terrain: 9450 m² **A Sarrians, un mas d'exception**

En campagne,

dans un univers bucolique intimiste, ce beau mas de 475 m2 bénéficie d'un parc arboré de 9450 m2.

Niché au coeur d'une végétation luxuriante, entre un champ de lavande qui fait signe au Mont Ventoux, une piscine relaxante et divers espaces dédiés au bien-être cette propriété est un hâvre de ressourcement.

Une superbe salle de réception traversante du nord au sud de 60 m2 avec une immense cheminée et de hauts plafonds à la provençale permet de profiter de l'ensemble de la propriété.

D'une part **cinq suites** avec chacune salle de bain ou d'eau et toilettes. Chacune nous immerge dans un univers différent.

D'autre part, une cuisine avec salle à manger, une suite de 22 m2 avec salle de bains, un bureau, un salon, deux chambres et une chambre sous combles, une salle d'eau.

De belles prestations: radiateurs en fontes, chauffage central, climatisation réversible, poêle à granulés, parquets, poutres apparentes, travertin et menuiseries double vitrage en fer forgé. Chaque pièce est décorée dans le moindre détail.

Sauna, jaccuzi, spa...

"La joie de se promener dans son propre parc aux essences différentes, de regarder autour puis au loin, de profiter du temps présent en se posant au bord de la piscine, dans un transat au milieu des lavandes, dans le spa dans le jardin... Puis de profiter des beaux espaces du mas... Ici tout est plaisir du regard et du bien - être"



G. IMMOBILIER de PRESTIGE 880, Chemin des Teyssières 84380 MAZAN, FRANCE Tel: 06-61-11-30-58

Mail: contact@gimmobilierdeprestige.com

Rendez-vous sur notre site internet http://www.gimmobilierdeprestige.com afin de découvrir nos autres biens immobiliers de

prestige, de luxe et d'exception en Provence et partout ailleurs.







































