

## **A Carpentras, un hôtel particulier exceptionnel**

Au coeur de Carpentras, capitale du Comtat Venaissin se niche **ce superbe hôtel particulier avec un joli jardin verdoyant et une piscine.**

Dès l'entrée, l'escalier majestueux et élégant donne le ton et s'impose comme une oeuvre d'art architecturale. Ses marches en tomettes puis en pierre, patinées par le temps, confère à l'élégante demeure son intemporalité.

Au rez-de-jardin, une grande cuisine avec arrière-cuisine, un beau salon et une salle-à-manger.

Au premier étage, un palier dessert d'une part une vaste suite/ salle de bains avec un balcon surplombant la piscine et d'autre part un salon bibliothèque, deux autres chambres.

Au second étage, quatre chambres et deux salles de bains.

On découvre enfin **une terrasse solarium** en toiture.

**Deux appartements** séparés (35m<sup>2</sup> chacun) ont été aménagés dans l'aile est du bâtiment.

Ces logements possèdent une entrée indépendante.

Deux garages complètent l'ensemble.

Dans le jardin, une belle fontaine ainsi qu'une piscine de 5m x 4m pour les belles journées d'été.

*"J'ai été séduite au premier regard par ce lieu exceptionnel et au cachet unique. A l'abri des regards, la demeure nous emmène dans un espace cosy, chaleureux et raffiné baigné de lumière et nous invite à nous poser loin du bruit de la ville mais tout à côté pourtant. Pour savourer l'instant qui passe quand le soleil dore chaque pièce ..."*



Sous promesse de vente G. IMMOBILIER de PRESTIGE

G. IMMOBILIER de PRESTIGE

880, Chemin des Teyssières

84380 MAZAN, FRANCE

Tel : 06-61-11-30-58

Mail : contact@gimmobilierdeprestige.com

Rendez-vous sur notre site internet

<http://www.gimmobilierdeprestige.com> afin de découvrir nos autres biens immobiliers de

prestige, de luxe et d'exception en Provence et partout ailleurs.



Sous promesse de vente G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Sous promesse de vente G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Sous promesse de vente G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Sous promesse de vente G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Sous promesse de vente G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Sous promesse de vente G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Sous promesse de vente G. IMMOBILIER de PRESTIGE