GIP-389
Mas et Propriétés, Châteaux et Vignobles
1 650 000 euros
Surface : 530 m² - Terrain : 67000 m²

En exclusivité , un château dans un parc arboré vue Ventoux

EXCLUSIVITE
Entre les Dentelles de Montmirail et le Mont Ventoux,
Entre pinède, amandiers et espaces verts,
cette belle **bâtisse historique de caractère de 530 m2** profite d'une campagne avec des vues dégagées et d'un superbe parc arboré de presque sept hectares.
Château construit en **1850** sur les ruines d'un château médiéval, il a été complètement **restauré** et garde le charme de l'ancien.
Un superbe hall d'entrée en fresques colorées de granito ouvre d'une part sur un salon de 40 m2 et d'autre part sur une salle à manger de 40 m2 chacune avec une imposante cheminée.
Une cuisine professionnelle.
L'escalier central (en partie en tomettes) mène à deux étages qui se partagent cinq grandes suites avec salle d'eau ou de bain (de 27 à 50 m2). Toutes profitent d'un très beau parquet et sont climatisées.
Une chambre ronde pour le plaisir des enfants ou bien pour aménager en bureau ou en bibliothèque.
Un appartement indépendant avec salon/salle à manger, deux chambres et deux salles d'eau communique avec le château.
Dans la cour du château, une tour ancienne aménagée en chambrette.
Dans le parc,
Un bassin fontaine se déverse dans la piscine chauffée (volet roulant).
U**ne cuisine/salon d'été cosy avec une cheminée agréable en toutes saisons**. Un espace douche/toilettes/kitchenette.
Des espaces détente dans le parc pour admirer le Ventoux en toute zénitude.
(Partie en Photovoltaïques)
Eau du canal. Forage.TAE.
VAUCLUSE, ENTRE DENTELLES ET VENTOUX, LORIOL-DU-COMTAT
" Un soir de printemps, un feu de bois dans la salle à manger d'été crépite ,
les fenêtres du château sont allumées, une belle quiétude et des rires d'amis résonnent,
la vie au château est douce en toutes saisons"

G. IMMOBILIER de PRESTIGE
880, Chemin des Teyssières
84380 MAZAN, FRANCE
Tel : 06-61-11-30-58
Mail : contact@gimmobilierdeprestige.com

Rendez-vous sur notre site internet
http://www.gimmobilierdeprestige.com afin de découvrir nos autres biens immobiliers de
prestige, de luxe et d'exception en Provence et partout ailleurs.

Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE

Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE

Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE

Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE

Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE

Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE

Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE

Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE

Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE

Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE

G.IMMOBILIER de PRESTIGE
Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE

G.IMMOBILIER de PRESTIGE
Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE

Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE