

Dans un quartier résidentiel sur les hauteurs de la ville, **une belle villa cossue de 254 m<sup>2</sup> avec piscine dans un jardin paysagé de 2100 m<sup>2</sup>.**

Cette demeure allie

jolies pièces intérieures,

terrasse couverte avec cinq arches de 55m<sup>2</sup>,

terrasse extérieure avec barbecue et four à pizza de 80 m<sup>2</sup>.

**Au rez de jardin**, un hall dessert une buanderie, une chaufferie ( chaudière fuel) et un espace pouvant faire office de *studio indépendant*.

Un escalier mène à l'étage à l'espace de vie qui se compose

d'un beau séjour de 48 m<sup>2</sup> avec cheminée et d'une cuisine fermée de 14 m<sup>2</sup> , ouverts sur une vaste terrasse en position dominante qui donne directement dans le jardin en restanques,

trois chambres ( entre 11,60 et 13,5 m<sup>2</sup> ) et une salle de bains, toilettes.

Un dernier étage de 80 m<sup>2</sup> offre la possibilité d'aménager deux belles chambres supplémentaires.

Dans le jardin complanté de nombreux oliviers et chênes, une belle piscine traditionnelle en haricot ( chlore) avec jacuzzi.

**Une maison entretenue à la perfection, construite avec des matériaux de qualité.**

Une cave de 15 m<sup>2</sup>.

Un garage de 40 m<sup>2</sup>.



G. IMMOBILIER de PRESTIGE

880, Chemin des Teyssières

84380 MAZAN, FRANCE

Tel : 06-61-11-30-58

Mail : contact@gimmobilierdeprestige.com

Rendez-vous sur notre site internet

<http://www.gimmobilierdeprestige.com> afin de découvrir nos autres biens immobiliers de

prestige, de luxe et d'exception en Provence et partout ailleurs.





Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Sous promesse de vente G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Sous promesse de vente G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



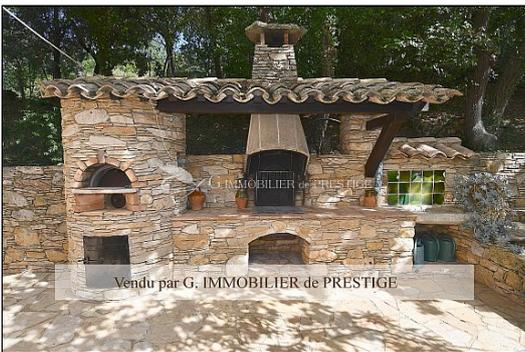
Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



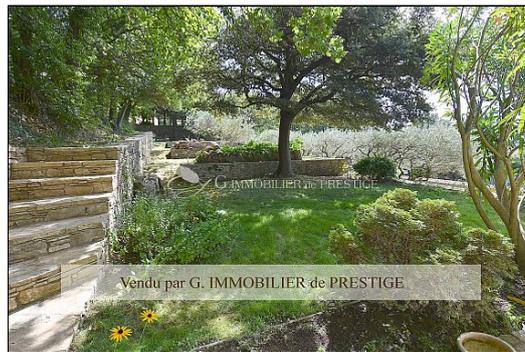
Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



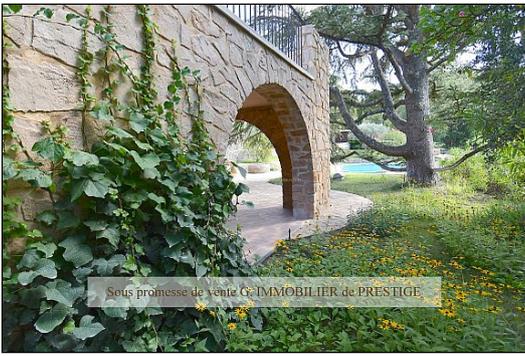
Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Sous promesse de vente G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE