



Villas et Maisons de village 1 780 000 euros

Surface :  $220 \text{ m}^2$  - Terrain :  $5500 \text{ m}^2$ 

## Proche de Porto-Vecchio une belle villa vue mer

Aux portes de Porto Vecchio, en vue mer panoramique,

une très belle villa de 220 m2 environ en pierres de pays, de plain-pied,

## dans un jardin paysager et clôturé de 5500m².

La maison se compose d'un bel espace de vie ouvert vers une terrasse en partie couverte avec un beau salon/ cheminée ( insert) et une cuisine équipée qui donne directement sur la salle à manger.

Une chambre parentale avec salle d'eau attenante et toilettes.

Trois chambres dont deux avec salle d'eau privative et toilettes.

Elle profite d'une belle piscine de 10m x 5,5m à débordement avec un pool house équipé nichés dans un environnement verdoyant.

Un coup de coeur entre maquis et plage pour savourer les plaisirs de l'Île de Beauté.

A 10 minutes de Porto-Vecchio et des plages de Saint Cyprien et Cala Rossa.

Une partie du terrain en bas de la parcelle peut être construite.

Sous-sol aménageable.



G. IMMOBILIER de PRESTIGE 880, Chemin des Teyssières 84380 MAZAN, FRANCE

Tel: 06-61-11-30-58

Mail: contact@gimmobilier deprestige.com

Rendez-vous sur notre site internet

<u>http://www.gimmobilierdeprestige.com</u> afin de découvrir nos autres biens immobiliers de

prestige, de luxe et d'exception en Provence et partout ailleurs.

















