

En exclusivité, à Sault, un domaine en vue dégagée avec quatre habitations

En exclusivité dans notre agence,

Avec une vue sur le beau village de Sault et les champs de lavande **se niche un hameau né en 1732 près d'une source toujours vive aujourd'hui.**

Composé de plusieurs bâtiments érigés au fil des siècles **cet ensemble restauré de 580 m2 environ** pour partie en pierres allie charme et authenticité.

Dans le calme absolu seulement ponctué en été par le son des cigales, cette belle propriété profite d'un environnement exceptionnel sur IHA 5. Le regard est happé de toutes parts par la beauté de la nature qui se décline en champs de lavande avec une vue qui s'élève vers le village de Sault.

L'ensemble est composé de quatre **habitations.**

Une bastide de 313 m2 environ se compose au rez de jardin d'un salon, une salle de réception de 100 m2 environ, une cuisine, une arrière cuisine, un cellier. Au premier étage, quatre belles chambres avec chacune sa salle d'eau et toilettes.

Devant la bastide, face à la piscine,

un petit mas de 131 m2 environ avec une jolie terrasse ombragée par une treille. Une grande entrée, une cuisine, un salon et une belle véranda/salle à manger aux murs en pierres, une salle de bains. A l'étage trois chambres avec un coin eau que l'on pourrait transformer en salle d'eau.

un gîte de 75m2 environ restauré avec une grande pièce de vie très chaleureuse de 40 m2 environ qui mêle teintes claires, bois flotté et carrelage provençal. A l'étage deux chambres se partagent la salle de bains.

Non loin de la piscine **une villa récente de 62m²** environ, est tournée vers la piscine et offre un joli séjour avec une cuisine ouverte et deux chambres.

Tout autour, dans un lieu naturel de quiétude et de zénitude s'offrent les paysages de Sault avec un espace piscine qui profite de la vue vers le village et la propriété.

L'espace principal offre un jacuzzi pour se détendre et une cuisine d'été avec un four à pizzas.

Cet ensemble immobilier à Sault vous permettra d'acquérir une superbe propriété familiale où chacun jouit de son intimité mais où tous peuvent se réunir pour de belles réunions familiales dans la salle de réception ou dans les espaces extérieurs pour les soirées d'été éclairées par la Voie Lactée.

Vous pourrez aussi y habiter confortablement en choisissant votre demeure privative et en exploitant des chambres d'hôtes et des gîtes.

Cela pourrait aussi devenir un lieu de rencontre pour artistes ou écrivains sensibles au silence et à la lumière.

Vendu en partie meublé.

TRES BEAU PRODUIT D'INVESTISSEMENT.

DOSSIER COMPLEMENTAIRE DE PHOTOS SUR DEMANDE.

Sault se situe à l'est du Mont Ventoux et au nord-est des monts de Vaucluse.



G. IMMOBILIER de PRESTIGE

880, Chemin des Teyssières

84380 MAZAN, FRANCE

Tel : 06-61-11-30-58

Mail : contact@gimmobilierdeprestige.com

Rendez-vous sur notre site internet

<http://www.gimmobilierdeprestige.com> afin de découvrir nos autres biens immobiliers de

prestige, de luxe et d'exception en Provence et partout ailleurs.



