

En exclusivité dans notre agence G Immobilier de Prestige ,

**une propriété possiblement ouverte à tous les projets, événementiel, restauration, hébergements...**

A la sortie de Sault en direction de Saint Christol, il est **cette propriété incroyable en pleine nature sur 107 hectares au milieu des champs de lavande.**

**Ce domaine de chasse privée ou de réserve naturelle** est composé d'un très beau mas tout en pierres de 443 m<sup>2</sup> habitables environ avec des dépendances.

Une partie est à finir de restaurer et moults projets agricoles peuvent être rêvés et envisagés.

Création de hangars sous réserve d'acceptation administrative.

Des terres cultivables en passant par les bois et les landes, de la cueillette des champignons à la découverte des truffes, les promenades permettent de découvrir des paysages variés. C'est le royaume du gibier : cerfs et biches, lièvres et lapins, sangliers et grives... se partagent l'espace naturel.

La vue est tout simplement extraordinaire et le silence est ponctué seulement par le chant des oiseaux.

Au début de l'été, le paysage se pare d'un camaïeu de bleus, bleu des lavandes, du Ventoux et du ciel de Provence.

Aucune nuisance sonore ou visuelle.

Fibre.

Exposition sud.

Eau de ville.

Récupération eaux pluviales.

**UN LIEU UNIQUE POUR LES AMOUREUX DE LA NATURE. UN VERITABLE COUP DE COEUR.**

**Notre agence par souci de transparence et de justesse vous indique le village exact de cette propriété.**



G. IMMOBILIER de PRESTIGE

880, Chemin des Teyssières

84380 MAZAN, FRANCE

Tel : 06-61-11-30-58

Mail : [contact@gimmobilierdeprestige.com](mailto:contact@gimmobilierdeprestige.com)

Rendez-vous sur notre site internet

<http://www.gimmobilierdeprestige.com> afin de découvrir nos autres biens immobiliers de

prestige, de luxe et d'exception en Provence et partout ailleurs.



