

## **A Beaumes de Venise une demeure avec gîte et vue**

Sous promesse de vente avec notre agence G Immobilier de Prestige,

Dans un environnement incroyable, en bordure des Dentelles de Montmirail,

**une belle demeure en pierres de 185 m<sup>2</sup> environ sur un parc clos et arboré (pins, chênes truffiers, oliviers...) de 6500m<sup>2</sup> environ.**

On pénètre directement dans le bel espace de vie cosy et chaleureux composé d'une salle à manger et d'un salon avec une cheminée insert qui donne accès à une cuisine résolument contemporaine ouverte vers le jardin, la vue, la piscine et une belle terrasse pour déjeuner.

**Quatre chambres** dont trois en rez de jardin et une avec mezzanine se partagent deux salles de bains.

A l'étage, la suite parentale avec salle de bain bénéficie d'une terrasse avec une vue qui porte jusqu'aux Alpilles.

Le regard est happé par la nature verdoyante. Ici le temps s'arrête pour mieux profiter des lieux.

A l'entrée du parc, **un joli gîte de 60 m<sup>2</sup>** environ avec **trois chambres**, une salle de bain, une terrasse et une jolie vue sur les Dentelles de Montmirail.

Un atelier, un garage et une cave.

Proche des commodités et point de départ pour des randonnées en campagne.

Avignon TGV à 30 minutes.

Des prestations qui mêlent harmonieusement les plafonds à la provençale, la pierre et le contemporain.

*"Un lieu de vie serein et paisible que l'on découvre au détour d'un chemin*

*Et qui nous mène vers des sentiers de campagne que l'on se chuchote pour ne point trop les ébruiter".*

**Notre agence par souci de transparence et de justesse vous indique le village exact de cette propriété.**



G. IMMOBILIER de PRESTIGE

880, Chemin des Teyssières

84380 MAZAN, FRANCE

Tel : 06-61-11-30-58

Mail : [contact@gimmobilierdeprestige.com](mailto:contact@gimmobilierdeprestige.com)

Rendez-vous sur notre site internet

<http://www.gimmobilierdeprestige.com> afin de découvrir nos autres biens immobiliers de

prestige, de luxe et d'exception en Provence et partout ailleurs.



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



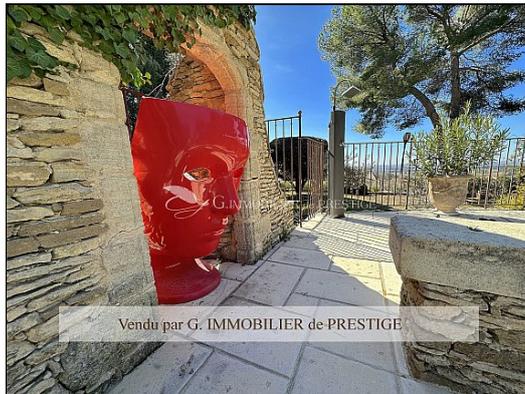
Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE



Vendu par G. IMMOBILIER de PRESTIGE