

A Malemort du Comtat une villa avec vue

A Malemort du Comtat, en campagne, cette demeure atypique, véritable art de vivre grâce à son aménagement, nous ouvre ses portes.

L'espace intérieur nous plonge dans la nature grâce aux incroyables baies vitrées qui surplombent le bassin de nage et le jardin planté d'essences méditerranéennes et d'arbres fruitiers.

Maison contemporaine de 148 m² au toit plat qui peut se transformer en toit terrasse par une élégante passerelle, en ossature bois (douglas), elle se marie harmonieusement avec la végétation.

Tout en haut d'un joli chemin arboré, l'on découvre **le bassin de nage chauffé de 25X2,50** dominé par la maison et à l'est par le Ventoux et le village de Blauvac.

Quelques marches encore pour profiter en toutes saisons d'un patio couvert qui domine **un paysage de collines tel un tableau vivant qui change de couleurs et de luminosité au gré des heures et des saisons.**

Pénétrer dans la maison et l'enchantement opère : **le luxe de vivre dedans comme si on était tout en haut des arbres.**

Un grand hall de 10 m² avec de vastes placards ouvre

d'un côté, vers une pièce de vie de 50 m² chaleureuse et lumineuse dans laquelle, de temps en temps, pour le plaisir, on met en route le joli poêle à granulés. Ici, comme dans toutes les pièces d'est en ouest, le regard est happé par la nature automnale (en ce moment): un camaïeu de couleurs changeantes et un Ventoux qui s'aureole de rose avant la tombée de la nuit.

de l'autre côté, une cuisine fonctionnelle avec une belle buanderie.

Puis la maison se constitue en espace nuits avec **quatre chambres et deux salles d'eau**. Toutes les chambres ouvrent sur une longue terrasse en surplomb.

La chambre de maître profite d'un nouveau tableau vivant face au lit : grand chêne blanc l'été, les feuilles qui tombent laissent place au Mont Ventoux l'hiver.

Parquet en chêne, portes en mélèze...

Dans le jardin, de nombreux espaces aménagés en coin de verdure avec des plantations en adéquation avec l'environnement.

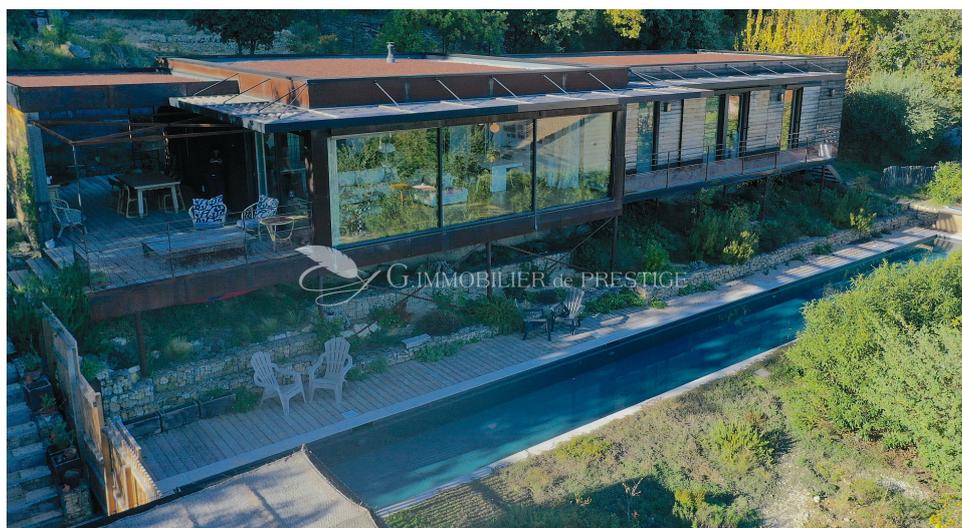
Mini-station phyto-épuration (filtration par les plantes).

Abri de jardin.

Abri pour une voiture.

Un nouveau coup de coeur pour de futurs propriétaires amoureux de la nature, des vues et du modernisme.

"Cette demeure ne peut se décrire avec seulement des mots. Ce seront vos yeux et votre ressenti lors d'une visite qui parleront d'eux-même".



G. IMMOBILIER de PRESTIGE

880, Chemin des Teyssières

84380 MAZAN, FRANCE

Tel : 06-61-11-30-58

Mail : contact@gimmobilierprestige.com

Rendez-vous sur notre site internet

<http://www.gimmobilierprestige.com> afin de découvrir nos autres biens immobiliers de

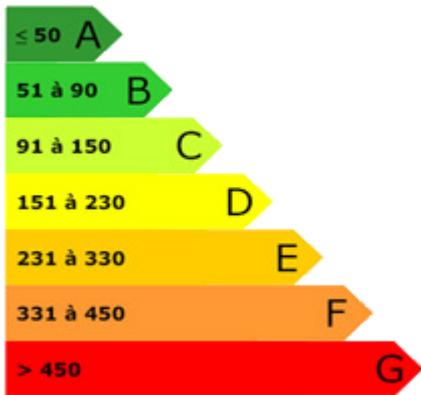
prestige, de luxe et d'exception en Provence et partout ailleurs.





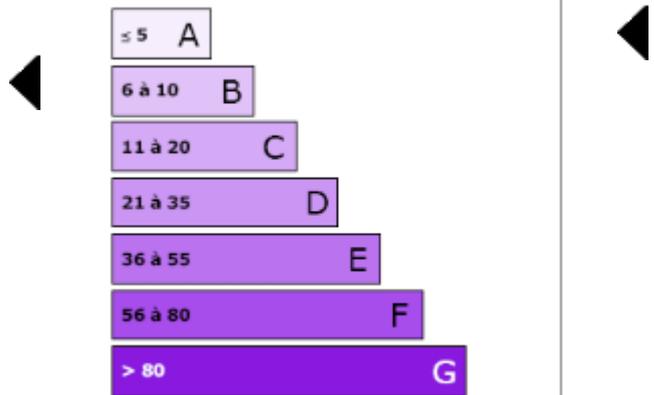


Bâtiment économe



Bâtiment énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES