

GIP-649

Mas et Propriétés, Villas et Maisons de village

790 000 euros

Surface : 185 m² - Terrain : 800 m²

En exclusivité, une jolie demeure entre village et campagne

A l'orée du beau village de Bédoin, entre village et campagne,

une belle villa entièrement restaurée de 175 m² dans un jardin clôturé de 800 m² avec une jolie piscine 4 X 4 d'où l'on aperçoit le clocher de l'église.

Au rez de jardin,

une entrée donne vers un bel espace composé d'un salon, une salle à manger ouverte avec une cuisine d'artisan en bois massif.

Les matériaux de la cuisine mêlent le noyer, le chêne, le granit dans des tons doux et chaleureux.

Un second salon cosy.

Une chambre avec salle d'eau.

Un escalier en tomettes rouges témoin du passé de la maison mène à l'étage avec trois belles chambres, une très grande salle d'eau avec dressing et un second dressing.

Une arrière-cuisine/buanderie.

Un vaste garage avec une belle hauteur sous plafond et des poutres apparentes.

Chauffage au sol (pompe à chaleur). Citerne enterrée de récupération des eaux pluviales.

Une maison coup de coeur où l'on peut déposer ses valises sans aucun travaux. L'on se rend au village à pied par un joli chemin.

Parfaite en résidence principale ou secondaire ou bien en produit d'investissement locatif.

À moins de 10 minutes à pied du centre-ville de Bédoin par un chemin piétonnier.



G. IMMOBILIER de PRESTIGE

880, Chemin des Teyssières

84380 MAZAN, FRANCE

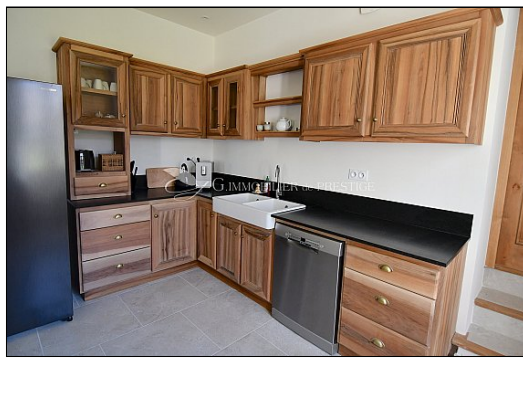
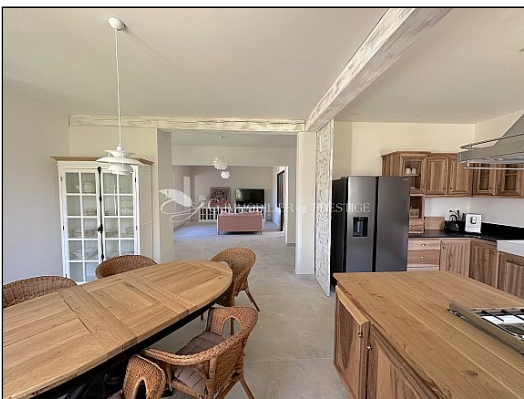
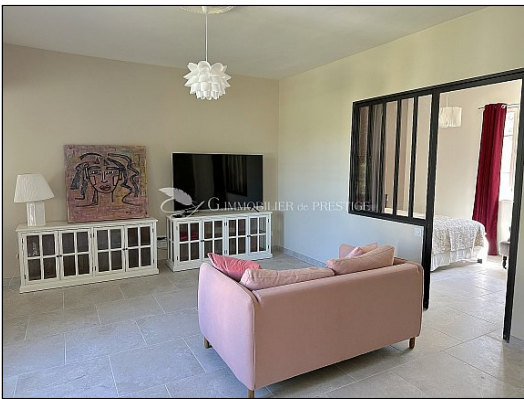
Tel : 06-61-11-30-58

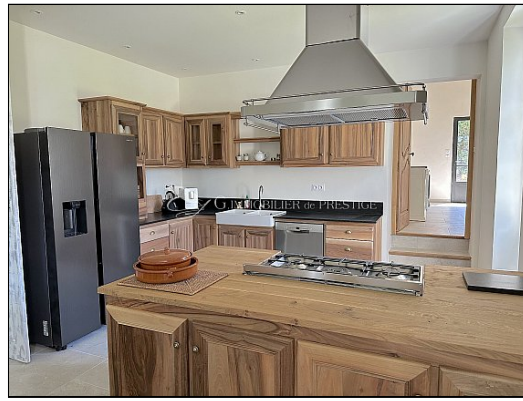
Mail : contact@gimmobilierdeprestige.com

Rendez-vous sur notre site internet

<http://www.gimmobilierdeprestige.com> afin de découvrir nos autres biens immobiliers de

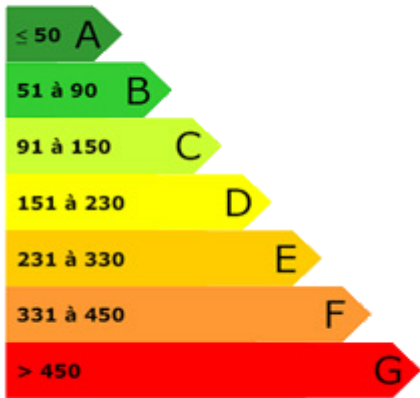
prestige, de luxe et d'exception en Provence et partout ailleurs.





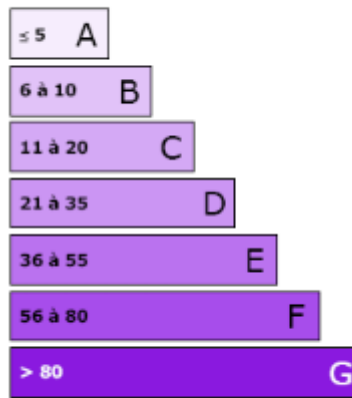


Bâtiment économe



Bâtiment énergivore

Faible émission de GES



Forte émission de GES